

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Текучёва, 112/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Текучёва, 112/1

4 950 000 Р

66 354Р за м²

74.60 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 10

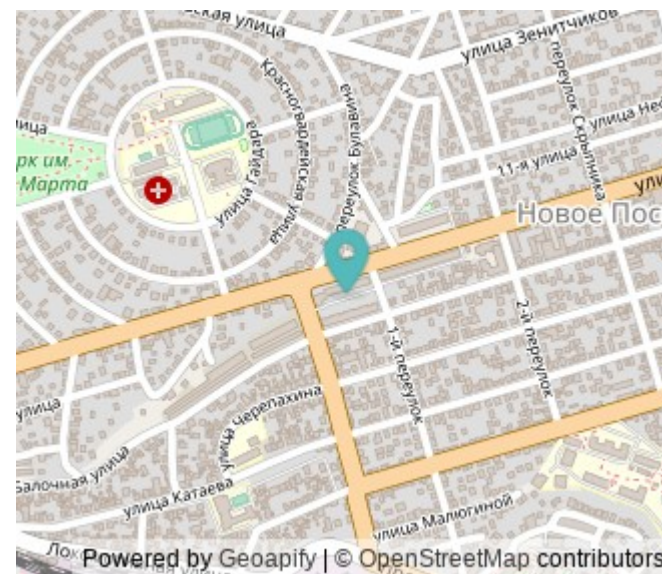
Этаж

продает 4-х ком. квартиру на 9 эт. 10 эт. кирпичного дома. Состояние квартиры под чистовую отделку. Произведен демонтаж полов, залита облегчённая стяжка, гидроизоляция всех полов, залиты самонивелирующей профессиональной стяжкой Forbo. Готовность полов под любое покрытие. Произведён монтаж не несущих стен из газоблока, из него также сделаны очень удобные ниши под шкафы-купэ, только установить двери. Стены оштукатурены по сетке, затерты и готовы под любую отделку. Замена электропроводки на медь с установкой электрощита. По потолку также проведена электропроводка. Установлены три новые сплит-системы, а также добротная входная дверь Torex цвет Венге цена 50т.р. Два остеклённых балкона 12кв.м. (лоджия угловая) и 3,5 кв.м. с выходом на разные стороны во двор и на ул. Текучева. металлопластиковые окна. Заведён оптоволоконный Internet с разведением по комнатам. Установлен домофон, проведена разводка под TV(цифровой, интернет, обычная антенна). Заменены канализационные стояки, стояки хол/гор. водоснабжения в ванной и кухне, а также стояк под полотенце-сушитель. Произведена узаконенная перепланировка кухня-гостиная с перегородкой под барную стойку. В ванной комнате сделана ниша под стиральную машину. Квартира делалась для себя, использовались все качественные и дорогие материалы. Квартира ...

👁 2 с 29.10.2021, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)



Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

