

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Герасименко, 17/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 17/4

5 300 000 Р

88 629Р за м²



59.80 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 23

Этаж

! продаю 2к квартиру на 10 этаже 23-этажного дома в закрытом жилом комплексе повышенной комфортности СЕРДЦЕ РОСТОВА. Планировка позволяет сделать из этой уютной и теплой квартиры ЕВРОТРЕШКУ. Мы, как дизайнеры, покупая эту квартиру для себя, разработали несколько ВАРИАНТОВ ПЛАНИРОВОК, которые и предлагаем вам внимательно рассмотреть(листайте карусель)! Окна выходят во двор и частичный вид в сторону ТРЦ Горизонт. Жилой комплекс продуман для жизни: во дворе детские площадки, спортивные тренажеры, магазины магнит и пятёрочка. Для ваших детей : рядом лицей 56, гимназия 25, детские сады 121, 49 в ближайшем окружении. Выезд из комплекса в две стороны, в том числе по ул Герасименко, позволяет объехать утреннюю "пробку". Комплекс удобен как для жизни , так и для инвестиционной деятельности (сдачи посуточно) .Есть возможность снять в аренду подземную парковку (5тр/мес) и спускаться в нее прямо из дома на лифте. У комплекса своя котельная и управляющая компания. В подъездах круглосуточно дежурят консьержи, на этажах и в подъездах камеры. Пишите, звоните. Покажем вам квартиру и расскажем как можно удачно обыграть данную планировку.

👁 0 с 29.10.2021, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	23
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

