

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на улица Шеболдаева, 95с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 95с2

4 890 000 Р

112 414Р за м<sup>2</sup>



43.50 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 25

Этаж

. Внимание!!! Читайте до конца текст. Продам Евро-двушку в престижном ЖК Бизнес-класса. ЖК «Первый», -один из лучших ЖК комплексов в городе от строительной компании «Неометрия» расположен в 5 минутах от центра города. Здесь есть все для комфортной и счастливой жизни: благополучные соседи, дорожная развязка, благоустроенный и безопасный двор (внутри двора дежурят охранники вместо бабушек-вахтеров) Рядом, находится парк «Первая миля» — самый крупный линейный парк в Европе. Детский садик, школа, рынок, торговый комплекс, свободное парковочное место для машины, кладовки в доме, фильтр для очистки воды на весь дом. звуко- изоляция пола, детская комната с сан.узлом в фойе каждого подъезда , приложение в телефоне для управления воротами дома и т.д. Для тех кто там не был, просто нужно приехать и посмотреть. Площадь квартиры 45.2 м.кв Гостиная- кухня - 12.2 м.кв с выходом на лоджию: 3.8 м.кв. Отдельно комната-гостевая Отдельная спальня: 9.1 м.кв. Гардеробная: 3.8 м.кв. Совместный сан.узел: 4.3 м.кв. Прихожая: 3.8 м.кв. Квартира с мебелью (кухня, диван). Современный дизайнерский ремонт для успешных людей умеющих ценить качество и комфорт проживания. На данном этапе заканчиваются отделочные работы. Срок сдачи квартиры под ключ, конец 2021г. Форма оплаты любая, ипотека с условиями. Цена 5200т.р.

👁 0 с 22.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 25         |
| Площадь жилая     | 23.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

