

Купить квартиру за 3 740 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17

3 740 000 Р

98 421Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Продается просторная студия. Квартира не угловая. Окна выходят во двор. Санузел совмещенный . Утепленный балкон. Новый ремонт ( в квартире никто не жил) . В квартире установлена встроенная кухня: духовой шкаф, а также остаются сплит система, стиральная машина , мебель. Квартира современная классика состояние "заходи и живи" В квартире ни кто не прописан, без обременений, несовершеннолетних, документы готовы к продаже. Закрытая благоустроенная территория, надземный и подземный паркинг, детские и спортивные площадки, охрана, видеонаблюдение. ЖК Сокол Градъ - это сочетание высокотехнологичных инженерных решений, продуманной социальной инфраструктуры и всех преимуществ жизни в одном из самых экологически благополучных районов города. К комплексу прилегает лесопарковая зона, которая вскоре превратится в обустроенный экопарк.

👁 0 с 15.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 17         |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

