

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица 8-я Линия, 56/70

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 8-я Линия, 56/70

4 650 000 Р

67 197Р за м²



69.20 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаю в центре города (район Театральной площади) очень уютную светлую 4-х комнатную квартиру 69,2 кв.м. с хорошим ремонтом. Квартира без каких-либо обременений и проблем, подходит под ипотеку. В квартире м/пластиковые окна, выходящие в тихий дворик, покрытие пола - ламинат, на кухне и в ванной комнате теплый пол, пятиступенчатая система очистки воды, отопление - двухконтурный газовый котел, боллер на 80 литров, большая кухня 13,5 кв.м. со встроенной техникой. Потолок натяжной по всей квартире. В коридоре установлен шкаф-купе. Все остается новому у. Интернет высокоскоростной ИСС.Квартира расположена на общем земельном участке с закрытым ухоженным двором, два парковочных места и гараж с подвалом.Спокойные доброжелательные соседи.Инфраструктура: остановка в 5ти минутах ходьбы, в том числе трамвайная линия - возможность добраться без пробок по городу, удобная транспортная развязка-можно уехать в любой район города. В шаговой доступности: поликлиника, детские сады, школы, сетевые магазины "Пятерочка, "Магнит", центральная Театральная площадь, театр им. Горького, парк Революции, парк Вити Черевичкина, Нахичеванский рынок.Подходит для проживания и сдачи в аренду без дополнительных вложений Звонить строго с 10.00 до 20.00

👁 0 с 15.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

