

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на проспект Ленина, 221

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 221

5 450 000 Р

95 280Р за м<sup>2</sup>



57.20 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

Уютная квартира в доме 2008 года, с видеонаблюдением, в подъездах есть консьерж, на территории расположен подземный паркинг, детская игровая площадка. В доме хорошее ТСЖ, крышная котельная в шаговой доступности - Поликлиника - школа, - детский сад, - магазины Магнит, Солнечный круг, Пятерочка, Алкотека и др. - почта, Ozon, Wildberries - Макдональдс. Очень удобная транспортная развязка в любую точку города. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, -совмещенный санузел-Застекленный балкон со встроенным шкафом купе-встроенная кухня, -большая гостиная 17,1 кв соединенная с кухней 9,7 кв-спальня 13 кв. В квартире большой коридор со встроенными шкафами купе, а также установлены теплые полы в санузле, коридоре и на балконе. При продаже остается кухня со встроенной техникой,

👁 1 с 15.10.2021, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

