

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Коммунистический проспект, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 9

2 300 000 Р

74 194Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаю уютную тёплую 2-х ком.квартиру 2/3эт.в кирпичном доме 31/19/5.5 пр. Коммунистический /ул. Прогрессивная. Окна м/пл выходят в тихий двор на две стороны, санузел совмещен, комнаты смежные, счётчики,подъезд чистый. Квартире требуется небольшая косметика. Развита инфраструктура. Рядом с домом минут 10 ходьбы находятся 2 школы, 3 садика, аптека, магазины,остановка. В 10-15 мин.хотьбы парки Плевен и Сказка, Поликлиника и Больница номер 20 и детская поликлиника 45.Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток и т.д остановки в 5 мин.хотьбы от дома в разные направления. Удобная транспорта развязка в любой конец города. Перепланировок нет. Документы в порядке. В собственности более 10 лет. Небольшой торг.

👁 11 с 15.10.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

