



Купить квартиру за 5 030 000 рублей на улица Малиновского, 78В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 78В

5 030 000 Р

81 129Р за м²



62.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

!!!Продаю уютную, светлую, не угловую, очень теплую, комфортную для проживания квартиру. Удачная планировка- свой тамбур на одну квартиру, комнаты- бабочка, большая кухня-13,4м, две утеплённые и застеклённые лоджии, есть Боллер, если вдруг у вас отключили холодную воду-это нереальное спасение и комфорт. Квартира со свежим ремонтом, везде в комнатах и на кухне двухуровневые потолки. Окна выходят и во двор и на школу милиции. Двор загороженная территория, заезд с пульта, парковочные места, своя детская площадка, очень хорошая управляющая компания ТСЖ. Дом свежий, ухоженный, 2008 года постройки. На всех приборах учёта - счётчики, включая газ. В собственности с 2015 года и живём здесь сами до сих пор. Есть свое парковочное место. Все в шаговой доступности магазины, ТРЦ, детские сады, школа, транспортная развязка в любой конец города.

 0 с 08.10.2021, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

