

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на проспект Ленина, 81/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 81/1

7 990 000 Р

85 914Р за м²



93.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Квартира в стиле лофт на РИИЖТе предоставляет новым ам взглянуть на жизнь в Ростове совершенно по-новому, сочетая ритм и возможности большого города и ощущение спокойствия и умиротворения. Вторая линия домов от пр.Ленина. Прекрасный вид из окон. Город как на ладони! Современный ремонт 2017г.Квартира занимает всю ширину дома и ориентирована с восток на запад т. е. солнечная : 3 спальни, кухня-зал, просторный хол, кабинет(4.3м) 2 санузла по 4,3мПанорамное остекление 2 лоджий по 4м, энергосберегающие стекла,Теплые полы в санузлах. 1.(душевая+подвесной унитаз+раковина+стир.машина), 2.(гидромассажная ванна+раковина)3 сплит.системы, 2 телевизора кухонная техника - плита, духовой шкаф, посудомойка, вытяжка, холодильник, кофемашина.Выполнена отделка общественного пространства качественными материалами-фактурная штукатурка в сочетании с антивандальной рогожкой.Инфраструктура: Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и шлагбаумом. Во дворе парковочные места. Лицей 69 виден из окон детских комнат, рядом институт РГУПС, в 5-10 мин.ходьбы супермаркеты,рестораны, кафе, аптеки, пекарня, салоны красоты и др. Вся обстановка квартиры по вашему желанию остается!

👁 2 с 08.10.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

