

Купить квартиру за 5 260 000 рублей на Газетный переулок, 32/76

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Газетный переулок, 32/76

5 260 000 Р

73 056Р за м²



72.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю 3 комнатную квартиру площадью 72м2 в Центре! Дом Сталинской постройки, , ухоженный, кирпичный, железобетонные перекрытия, толщина стен 1м высокие потолки закрытый двор, домофон на воротах во двор и на дверях подъезда парковка в закрытом дворе. Квартира уютная, светлая, с металлопластиковыми окнами на две стороны: на запад три окна (спальня и гостиная); на восток три окна и балкон (вторая спальня и кухня 11м2) комнаты 2+1, сан узел и ванная комната отдельные, на полу в квартире паркет, балкон застеклен. Инфраструктура отличная: в двух минутах ходьбы две Школы ,N 45 и N 39, в двух минутах ходьбы Центральный рынок, в пяти минутах езды Мегамаркет на Пойменной, Пятёрочка, Магнит, в 15 мин ходьбы -Парк Горького, в 10-минутах ходьбы -Набережная. Поблизости множество магазинов и кафе, мест отдыха для досуга и прогулок. Прекрасная транспортная доступность в любую часть города. Классическая сталинка- просторная, очень теплая зимой и не душная летом. Состояние квартиры хорошее. Квартира в доме с отличной репутацией! Идеальное состояние подъезда, чистота, цветы на каждом этаже, Добросовестное ТСЖ, хорошие соседи. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Мебель новая фабрики «Шатура»: спальный гарнитур (кровать , прикроватные тумбочки, комод и шкаф) и мебель в зале - два комода-витрины ...

👁 7 с 08.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

