

Купить квартиру за 2 140 000 рублей на Волоколамская улица, 3/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Волоколамская улица, 3/1

2 140 000 Р

49 767Р за м²



43.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Прямая продажа . Без %% и комиссий. 2к квартира. 5й этаж 5и этажного кирпичного дома. Требуется косметика, ремонту больше 10 лет. Отопление ТЭЦ, коммуникации центральные, горячая вода колонка. Низкие коммунальные платежи. Окна металлопласт, кондиционер, открытый балкон. Крыша после кап ремонта (2 года), подъезд чистый без посторонних запахов. Тихий район в окружении парков. Вся инфраструктура в 3х минутах ходьбы. Рядом река. С парковкой проблем нет. Один совершеннолетний . Юридически чистая. Ипотека, мат капиталы и тп подходят. Не интересует обмен на Суворовский сердце Ростова город у реки рубин триумф первый державинский кристина кристалл царское село петрашевского онегин сокол красный аксай соборный миллениум бристоу соколова вдохновение парадиз жемчужина Дона гвардейский мечников семигор смычка пушкинская тихий центр династия гранд панорама аист леонцовский платовский вересаево. Только продажа.

👁 3 с 01.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

