

Купить квартиру за 1 550 000 рублей на Вагонный переулок, 13/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Вагонный переулок, 13/7

1 550 000 Р

38 557Р за м²

40.20 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

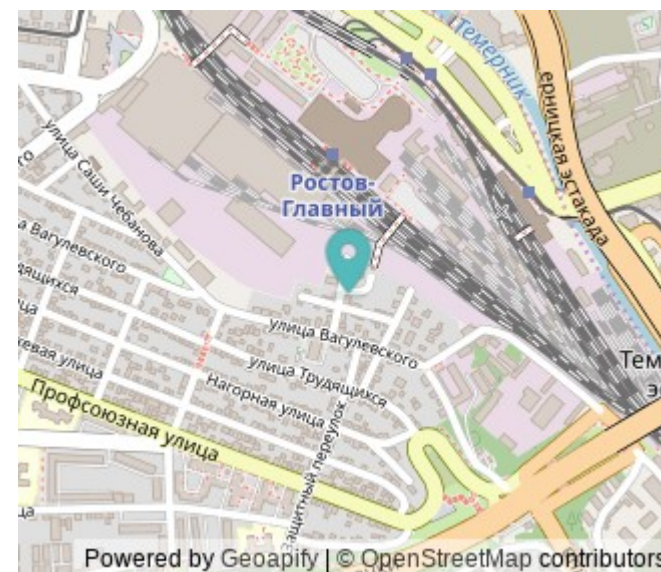
Этаж

КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ РОСТОВА ПО АНТИКРИЗИСНОЙ ЦЕНЕ!!!!!!! продаёт 2-комнатную квартиру в самом Центре Ростова-на-Дону. Местоположение очень удобно и длов авто, и для пешеходов: удобные подъезды без пробок с двух сторон, из Центра пробка в час пик займёт максимум 15 минут, есть магазины по соседству, остановки транспорта, супермакеты, 3 детских сада и школа в 5 -10 минутах неспешным шагом, до Центрального рынка 2 остановки. Улица тихая, вся в зелени, благоустроенная. Дом кирпичный, добротный, ухоженный, с высокими потолками. Вход в квартиру отдельный, сам себе. Приветливые и дружные соседи. Квартира очень комфортна для жизни: летом прохладно, зимой тепло, но для лучшего самочувствия во время аномальной летней погоды оборудована сплит системой. Планировка уникальная: из просторного зала вход в детскую, которую при желании легко можно оформить под кабинет, мастерскую или даже гардеробную. В большой кухне есть уютный обеденный стол для всей семьи и удобная рабочая зона. В ванной бойлер на 100 литров, что позволяет быть с горячей водой в любое время, отлично вмещается стиральная машина и душевая кабина (есть возможность установить ванну). Состояние хорошее, порадует Вас ещё несколько лет, пластиковые окна, новая проводка, трубы новые! Продажа в связи с необходимостью расширения жилой ...

👁 26 с 24.09.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

