Купить квартиру за 1 550 000 рублей на Вагонный переулок, 13/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Вагонный переулок, 13/7

1 550 000 Р

38 557Р за м^2

40.20 м^2	28.00 м^2	8.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ РОСТОВА ПО АНТИКРИЗИСНОЙ ЦЕНЕ!!!!!!!!! продаёт 2-комнатную квартиру в самом Центре Ростова-на-Дону. Местоположение очень удобно и длов авто, и для пешеходов: удобные подъезды без пробок с двух сторон, из Центра пробка в час пик займёт максимум 15 минут, есть магазины по соседству, остановки транспорта, супермакеты, 3 детских сада и школа в 5 -10 минутах неспешным шагом, до Центрального рынка 2 остановки.Улица тихая, вся в зелени, благоустроенная. Дом кирпичный, добротный, ухоженный, с высокими потолками. Вход в квартиру отдельный, сам себе . Приветливые и дружные соседи.Квартира очень комфортна для жизни: летом прохладно, зимой тепло, но для лучшего самочувствия во время аномальной летней погоды оборудована сплит системой.Планировка уникальная: из просторного зала вход в детскую, которую при желании легко можно оформить под кабинет, мастерскую или даже гардеробную. В большой кухне есть уютный обеденный стол для всей семьи и удобная рабочая зона. В ванной бойлер на 100 литров, что позволяет быть с горячей водой в любое время, отлично вмещается стиральная машина и душевая кабина (есть возможность установить ванну). Состояние хорошее, порадует Вас ещё несколько лет, пластиковые окна , новая проводка , трубы новые ! Продажа в связи с необходимостью расширения жилой ...

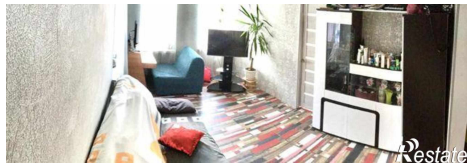
26 с 24.09.2021, обновлен 21.08.2025

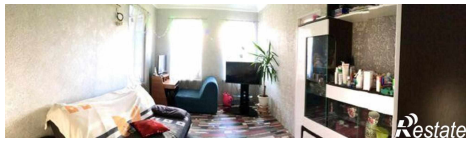
Продавец: Эксперт

Телефон: +79298450866

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м


Restate


Restate

Restate

Restate

Restate