

Купить квартиру за 5 120 000 рублей на Днепроvский переулoк, 120Г

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Днепроvский переулoк, 120Г

5 120 000 Р

53 167Р за м²



96.30 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Евро 4-ка(зал с кухней совмещен). Светлая, просторная квартира. Отлично подойдёт для большой семьи. 3 изолированные комнаты, 3 утепленных лоджии(1 на кухне, 2 в комнатах) Квартира очень тёплая. Евро окна , выходят на юг и запад, из окна в зале вид на рощу. На полу ламинат, в сан.узлах плитка. Требуется косметический ремонт. Перепланировка узаконена, документы в порядке, 2 совершеннолетних а, дети не прописаны. ТСЖ(председатель проживает в нашем доме) Дом расположен в отличном месте, развитая инфраструктура. В пешей доступности, новая поликлиника, школы, детские сады. Транспортная развязка во все концы города. В доме магазин, салон красоты, рядом пятёрочка. В 10 минутах ходьбы днепроvский рынок.

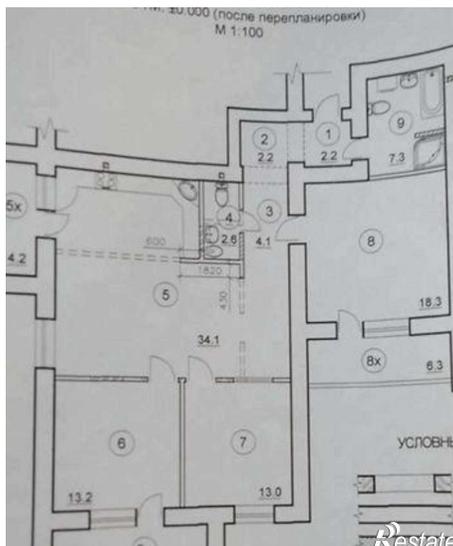
👁 0 с 24.09.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



(после перепланировки)

№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ПЛОЩАДЬ
1	Коридор	м ²	2.2	
2	Коридор	м ²	2.2	
3	Коридор	м ²	4.1	
4	Санузел	м ²	2.6	
5	Кухня - столовая	м ²	34.1	
6	Жилая комната	м ²	13.2	
7	Жилая комната	м ²	13.0	
8	Жилая комната	м ²	18.3	
9	Санузел	м ²	7.3	
	ИТОГО	м ²	97.0	
5х	Лоджия	м ²	2.1	
6х	Лоджия	м ²	3.1	
8х	Лоджия	м ²	3.2	
	ВСЕГО по кв. №22	м ²	105.4	

Restate

