

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Орбитальная улица, 48

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 48

3 850 000 Р

77 000Р за м²



50.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продажа ! Продаю очень тёплую, светлую , чистую, тихую квартиру на втором этаже, окна выходят во двор. Дом кирпичный , 10 этажей, 2007 года, толщина стен 60 см.(термос), 2 комнаты смежные (расположены трамвайчиком 13 м2, и 11 м2), кухня 11 м2, Низкая коммуналка т.к. в аренде общедолевые площади на цокольном этаже. Подземная парковка, возможно арендовать парковочное место. В пяти минутах две школы (99, 101), большой красивый стадион, детские сады (родничок и эврика), ашан, Леруа, магнит, пятёрочки, рынок Квадро, рынок на вологодской, аптеки, школа танцев, транспортная развязка в любой конец города, ТСЖ, в подъезде и вокруг дома видеонаблюдение, став ом квартиры вы можете быть председателем ТСЖ (сейчас эта должность вакантна). Обременений нет! Планировка соответствует техпаспорту. Уместен торг.

👁 0 с 24.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

