

Купить квартиру за 2 960 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 69/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 69/7

2 960 000 Р

62 979Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Дом кирпичный, построен по все СНиПам, между домами соблюдены санитарные и противопожарные нормы, этажность выше 7-мого этажа отрицательно влияет на иммунитет человека и еще многие факторы, зимой в квартире тепло. летом не жарко. Два балкона, под балконом липа выше 5-го этажа, очень красиво цветет и запах изумительный, во дворе очень много деревьев с хорошей кроной. защищают летом от жары и создают уют. Комнаты в квартире не смежные. В квартире тамбур. Все окна металлопластиковые. Общая пл.47м, жилая 29. кухня с/у совмещ. У дома "Пятерочка", ФикСрайз, спортивная школа, парк, рядом рынок, 2-е школы, д/с поликлиника, храм, остановки общ.транспорта в 5-минутах ходьбы

👁 16 с 24.09.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

