

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на улица Ларина, 45к4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45к4

3 530 000 Р

88 250Р за м²



40.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

СДАЕТСЯ ДОМ В ЭТОМ МЕСЯЦЕ!!!!Продам свою однокомнатную квартиру в 4-м доме в ЖК Сердце Ростова - 2 Площадь по факту больше 40 метров, в договоре с застройщиком - 39.35 ! Покупалась за наличку! Все документы в порядке! Все вопросы по телефону!

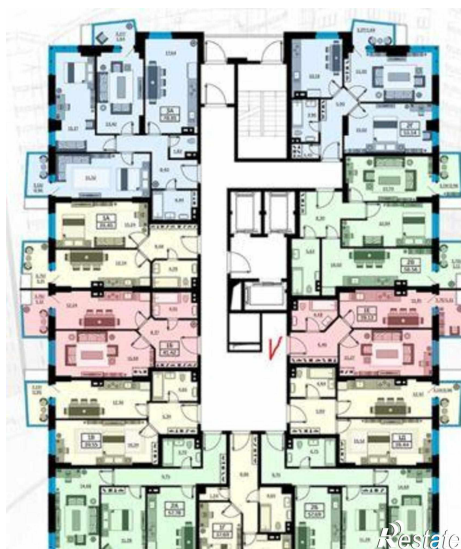
👁 0 с 24.09.2021, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



О КОМПЛЕКСЕ ул. Ларина, 45	СРОК СДАЧИ Литеры II, III, IV, V - 3 квартал 2021 г. Литеры VI, VII - 4 квартал 2021 г. Литеры I, VIII, IX - 1 квартал 2025 г.
КЛАСС НЕДВИЖИМОСТИ Комфорт+	ОТДЕЛКА Улучшенный стройвариант
ТИП ДОМА Монолит-каркас	ТЕРРИТОРИЯ Детские площадки, озеленение территории, паркинг
ЭТАЖНОСТЬ От 12 до 25	ПЛОЩАДЬ От 25,6 м²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 2,7 м	ОТОПЛЕНИЕ
ОБЩЕЕ КОЛ-ВО КВАРТИР	