

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на улица Жмайлова, 4/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4/2

3 290 000 Р

73 111Р за м²



45.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

СОБСТВЕННИК продает свою 1 комнатную - уютную, светлую квартиру в свежем кирпичном доме на западном. ул. Жмайлова 4\2. 2 этаж 10-ти этажного дома. Квартира не угловая, достаточно теплая. Две отдельные лоджии, с кухни и балкона. На лестничной клетке всего 6 квартир (не как в гостиничных вариантах 16 - этажных домов, по 12 и более квартир на этаже). Что является не маловажным плюсом для тихого и спокойного проживания. Подъезд чистый и ухоженный. Постоянно убирают. Развитая инфраструктура, в этом спальном районе, все в шаговой доступности. Аптеки, фитнес клуб, магазины (2 магнита- пятерочка, медок), кафе в шаговой доступности на ул. Малиновского, остановки, поликлиника, больница 20, до парка "Сказка" 10-15 минут ходьбы. Фото соответствуют. Подходит любая форма оплаты. В собственности более 5 лет. Посмотреть квартиру можно в любое удобное время по договоренности. ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ Агентов недвижимости о:- ПРОСМОТРЕ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЯ - ФОТОСЕССИИ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ - ПРИДУ ПОСМОТРЮ САМ (САМА) - по фотографирую для своего клиента и ему покажу- ПОКУПАТЕЛЬ МНЕ ДОВЕРЯЕТ И Я ДОЛЖЕН (на) СНАЧАЛА ПОСМОТРЕТЬ и т.д.

👁 0 с 17.09.2021, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

