

Купить квартиру за 6 390 000 рублей на Нижегородская улица, 31/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31/1

6 390 000 Р

85 200Р за м²



75.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 22

Этаж

ЖК «Тихий Дон» — жилой комплекс премиум-класса, отвечающий всем современным представлениям о красоте и функциональности. Расположен по адресу: улица Нижегородская, 31 – в живописном месте с развитой инфраструктурой непосредственно рядом с деловым и историческим центром города. Эксклюзивный дизайн-проект и роскошная отделка всех мест общего пользования – от входных групп и холла до паркинга и зон отдыха, современными материалами от итальянских производителей. Квартира с момента покупки пережила важные изменения, а именно :■Стены, стяжка ■Водокоммуникации■Электрика (кабель по ГОСТу; специальные, усиленные розетки для плиты, духовки) ■Интернет, тв антенна ■Штукатурка, шпаклёвка под покраску■Ламинат в жилых комнатах■Керамогранит в коридоре, сан узлах, кухне■Натяжные потолки везде, включая лоджиюЧуть больше о проводке: розеток очень много; переходные выключатели; достаточное количество УЗО, позволяет отключать электричество точечно, все предохранители подписаны. По сантехнике: грамотно проведены сливы и подача воды для стиральной машины и посудомойки; везде установлены краны.

👁 4 с 17.09.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79289884608](tel:+79289884608)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	22
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

