

Купить квартиру за 2 630 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 69/7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 69/7

2 630 000 Р

55 368Р за м<sup>2</sup>



47.50 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Дом 1986 года постройки. Квартира улучшенной планировки, бабочка. Два балкона. Кухня 9,2 кв.м, комнаты отдельные гостиная 16,7 кв.м. и спальня 10.5 кв.м. Окна ПВХ, новые радиаторы. Квартира в хорошем состоянии, в гостиной, спальне и коридоре капитальный ремонт, отштукатурены полностью, обои, линолеум. С/у совмещен. Вид на обе стороны дома. Крыша 3 года после капитального ремонта. Сквер с зелёной зоной, детская площадка, парковка. В 50 метрах 5-ка, магнит косметик, фикс прайс, пекарня. В 5-ти минутах школа, детский садик, и общественный транспорт. о.ст. Премьера. Звоните, пишите с 10:00 до 20:00.

👁 15 с 17.09.2021, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

