

Купить квартиру за 14 100 000 рублей на улица Коминтерна, 82

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Коминтерна, 82

14 100 000 Р

86 503Р за м²



163.00 м²

Общая

82.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

ПЕНТХАУС. Цена договорная.Квартира находится в жилом комплексе «Терраса Хаус» в живописном Железнодорожном районе не далеко от центра города.Общая площадь жилья составляет 163 м2.Уникальность квартиры заключается в индивидуальном (прямом) выходе на благоустроенную террасу на крыше дома.Квартира укомплектована качественным оборудованием системы индивидуального отопления - котел BAXI (Италия),радиаторы PURMO (Финляндия) и энергоснабжения (автоматы Schneider Electric), установлен домофон и сеть интернет.Установлены энергосберегающие оконные конструкции SCHUCO (Германия), лоджии застеклены и утеплены.Выполнена финишная стяжка и гидроизоляция.Входная металлическая дверь с высокой степенью защиты фирмы «Гардиан».Квартира продается без отделки, каркасно-монолитная конструкция дома позволяет сделать перепланировку.Внутренняя отделка жилого комплекса выполнена на высоком уровне.Дом оснащен повышенной системой БЕЗОПАСНОСТИ: Огороженная, закрытая территория комплекса Помещение консьержа и охраны Система периметрального видеонаблюдения Домофон Стальные двери в квартирах с высокой степенью защиты фирмы «Гардиан» (Россия) Система пожарной сигнализации во всех помещениях дома Система автоматического пожаротушения на парковочном этаже Два независимых эвакуационных выхода на парковочном этажеБЛАГОУСТРОЙСТВО ...

👁 12 с 17.09.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	82.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м

