

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Металлургическая улица, 29/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Металлургическая улица, 29/1

3 750 000 Р

89 286Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

!!!В добротном кирпичном,девятиэтажном доме продаётся Евродвушка, кухня изолирована стеклянной перегородкой, санузел совмещён, изолирована спальня. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих материалов (натяжные глянцевые потолки), новая дорогая сантехника, дорогая плитка в сан узле, утеплён и застеклён балкон (дорогая фурнитура, качественные материалы, обшит). Полы ламинат, под ламинатом паркет. На кухне на полу плитка. Остаётся вся мебель, импортная сплит система на 80 м2, варочная газовая панель,отличная вытяжка. Во дворе всегда есть место для парковки,рядом Первомайский суд, за машину можете быть спокойны,никакого криминала!В доме не бывает перебоев с водой (в летние месяцы выключают максимум на 10 дней) и светом!Район никогда не подтапливается! Шикарный район,тихий,но всё рядом,магазины,школы,два дет сада в 10 метрах от дома. Очень удачное расположение дома, самый большой парк в пяти минутах ходьбы (очень благоустроен), транспортная развязка в любую точку города,остановки, спортивные и развлекательные комплексы, до центра 10 минут на автобусе,пробок не бывает,тк нет железнодорожных переездов.Квартира не обременена, готова к продаже. Покажем в любое время.

👁 55 с 10.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

