

Купить квартиру за 4 090 000 рублей на Пушкинская улица, 197

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 197

4 090 000 Р

90 687Р за м²



45.10 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру в самом центре города. Окна выходят на Пушкинскую. Школа N80 напротив, детская больница в соседнем здании, детский сад в соседнем дворе, кафешки, пекарни, сбер, пятерочка и т.п. - все в шаговой доступности и самое главное это конечно же атмосферный прогулочный бульвар, а также в двух кварталах парк Революции с одним из самых большим колесом обозрения на юге России). Состояние квартиры - под ремонт (пустая без мебели). Квартира будет предоставлена покупателю с очищенными до бетона стенами. На полу останется крашенный двп, потолки в советской побелке. В связи со срочной покупкой недвижимости в другом регионе, рассматриваю только наличные. Шикарный вариант для вложения (отремонтировать и сдавать в аренду)

👁 9 с 10.09.2021, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

Restate

