

Купить квартиру за 3 240 000 рублей на проспект Чехова, 22/99

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 22/99

3 240 000 Р

55 862Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю квартиру в центре Ростова. 1-й 2-х этажного. Квартира с безподъездным входом- типа таунхаус. Земля в собственности. 3 комнаты - 2 +1. Высота потолков 4м. Дом после капитального ремонта. Крепкий, без трещин, толщина стен 6 кирпичей. Все коммуникации городские, новые после капитального ремонта. Двор зелёный и закрывается, есть присвоенное квартире место для парковки. Соседи отличные! Вся инфраструктура вокруг. Школы: французская, математическая и лицей. Детские сады, включая элитный 50-тый. Парки, скверы, прогулочные аллеи, смотровая площадка и набережная в шаговой доступности. Кинотеатры Аймакс и Большой. Гипермаркет Ашан и супермаркет Ассорти. До ц. рынка 10мин пешком. Транспортная развязка во все районы. Наша квартира наполнена счастьем, хочу им поделиться с Вами! Фото реальные. Я единственный . Документы готовы к продаже. Подходят все виды расчёта.

👁 7 с 10.09.2021, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 38.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

