

Купить квартиру за 1 670 000 рублей на улица Пацаева, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 5

1 670 000 ₽

50 150 ₽ за м²



33.30 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

.Требуется ремонт .Балкон около 5 м2 не входит в общую площадь квартиры .Очень хорошее расположение , рядом детские сады , школы .остановки общественного транспорта .В 5ти минутной ходьбе Парк дружбы .Гостинка , просьба внимательно смотреть фотографии , есть фото самого дома. Дом гостиничного типа Разумный торг

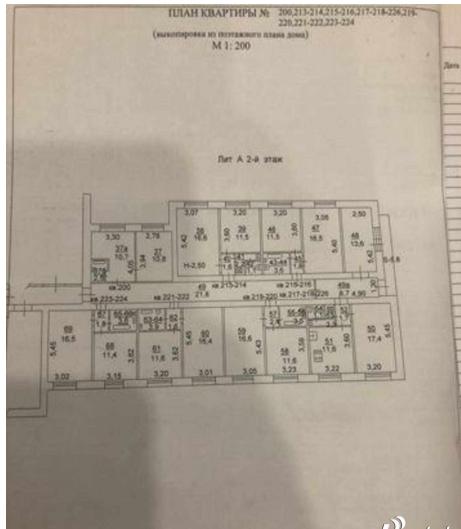
 17 с 10.09.2021, обновлен 11.12.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



Номер из плана	Номер квартиры	Номер этажа и	Номер комнаты в	Назначение частей помещения: кухни и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Всего площадь						
						Область кухни	Кухня	Прихожая	Коридор	Комната	Помещение, включая кухни, прихожую, коридор, ванную, туалет, балкон, лоджию и т.д.	Площадь помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
A	221-322	63-64		Совмещенные в спальне	3,9	3,9	3,9					2,50
2	328			Итого по кв. 221-322	33,4	33,4	28,0	5,4				
		222-324	65-66	Совмещенные в спальне	3,6	3,6	3,6					
		67	Коридор	1,8	1,8	1,8						
		68	Жилая комната	11,4	11,4	11,4						
		69	Жилая	16,5	16,5	16,5						
			Итого по кв. 223-324	33,3	33,3	27,9	5,4					
					21,8	21,8						21,8

