

Купить квартиру за 1 670 000 рублей на улица Пацаева, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 5

1 670 000 Р

50 150Р за м²



33.30 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

.Требуется ремонт .Балкон около 5 м2 не входит в общую площадь квартиры .Очень хорошее расположение , рядом детские сады , школы .остановки общественного транспорта .В 5 ти минутной ходьбе Парк дружбы .Гостинка , просьба внимательно смотреть фотографии , есть фото самого дома. Дом гостиничного типа Разумный торг

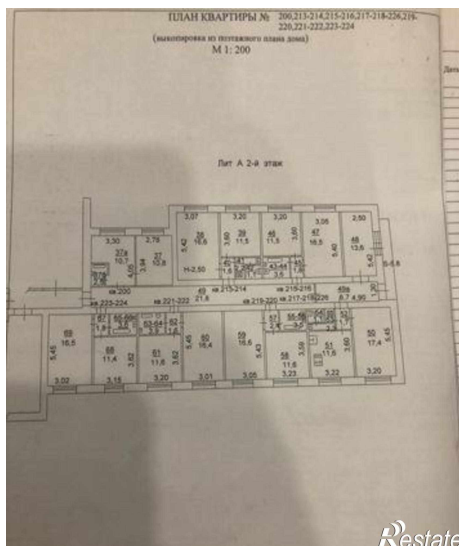
👁 17 с 10.09.2021, обновлен 11.12.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



Этаж	Квартира	Исход. назначение, Кухня, коридор и т.п.	Назначение частей помещений: Жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещений	В т.ч. площадь, кв. м							Итого по кв. 213-222
					Жилая комната	Кухня	Спальня	Ванная	Санузел	Коридор	Лоджия	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
А	221-222	63-64	Совмещенный в санузел		3,9	3,9		3,9				2,50
Б			Итого по кв. 213-222		33,4	33,4	28,0	5,4				
В	223-224	65-66	Совмещенный в санузел		3,6	3,6		3,6				
Г	67	Коридор			1,8	1,8		1,8				
Д	68	Жилая комната			11,4	11,4	11,4					
Е	69	Жилая			16,3	16,3	16,3					
		Итого по кв. 213-224			33,3	33,3	27,9	5,4				
		Коридор			21,8	21,8						21,8
		Итого по кв. 200.213-214.215-216.217-218-220.219. 217-218-219-220-221-222-223-224			349,1	347,8	182,8	63,6	1,7			21,8

