

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Подъездная улица, 53А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Подъездная улица, 53А

2 350 000 Р

47 959Р за м²



49.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Приветствую Вас - Я -)Эта уютное гнездышко создано - для тех, кто устал от шума мегаполиса и хочет тишины и покоя)Квартира готова к продаже - квартира пуста и произведена уборка клининговой компанией. Находится недалеко от санатория "Надежда" - окна квартиры выходят на парк санатория, в котором можно гулять (вход свободный).Квартира имеет отдельный вход, имеются по всей квартире теплые полы, автономное отопление (новый котёл), кондиционер, вытяжка, стиральная машинка, большая угловая ванна, панорамные открывающиеся окна, хороший евро-ремонт.В квартире остается: две стенки для одежды, раскладной диван и кресло, холодильник.Удобная транспортная развязка, хорошая асфальтированная дорога к дому, в 10 минутах ходьбы есть школа и детский сад, остановки общественного транспорта - на Ларина, Нимировича Данченко, Погодина, Цезарь Куница. Также недалеко находятся ТРК - Горизон и Рио, площадь 2й Пятилетки.В 5 минутах находится парк - для отдыха и занятия спортом - имени Корнея Чуковского - застелена по всему парку, новая тротуарная плитка и сделано хорошее освещение.ЗВОНИТЕ и ПИШИТЕ - приходите на просмотр)Торг уместен

👁 1 с 10.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

