

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на Конотопский переулок, 1/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Конотопский переулок, 1/3

4 890 000 Р

75 231Р за м²



65.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Капитальный ремонт был сделан в 2014 году, с заменой всех коммуникаций, заменено покрытие крыши над крылом где расположена квартира, полностью залита новая стяжка по всей квартире. Собственная котельная, газоснабжение, бойлер для нагрева воды Ariston (новый меняли в 2021г) на 80 литров, 2 Сплит-системы Mitsubishi (мощность 9 и 15), оконная система Trocal, межкомнатные двери Sofia, входная дверь Guardian, домофон с камерами, охранная система с датчиками, кухня немецкая с фурнитурой Blum, раковина и кран Blanco, встроенная техника Neff и холодильник Liebherr (2017 года), сан узел Jacob Delafon, большой остеклённый, сухой балкон без отопления. Рядом с домом 2 школы, 2 дет.сада, остановка маршрутного такси прямо под домом, до старого автовокзала пешком 15 мин. Асфальтированный двор с местом для авто. Подъезд с магнитным замком и домофоном. Очень хорошее отопление, батареи регулируемые. Качественный ламинат Quick-step. Шумоизоляция стен, соседей вообще не слышно!!!!

👁 0 с 10.09.2021, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

