

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на улица 14-я Линия, 74/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 14-я Линия, 74/1

3 530 000 Р

95 405Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

продаёт уютную квартиру с ремонтом. Выгодное расположение дома, рядом трамвайная и автобусные остановки, Театральная площадь в трех минутах езды на автомобиле. Через дорогу гипермаркет Лента, также неподалёку школа, детский сад, ТЦ Прогресс и Автовокзал, Парк им. Островского. Квартира тёплая, за счёт кирпичных стен, чугунных радиаторов, холодно точно не будет. Дом тихий, соседи порядочные. Общая площадь 43 кв.м, из которых 6 кв.м балкон (без ремонта). Имеется кладовая, которую можно использовать под гардеробную. При продаже в квартире остаётся практически все, кроме кухонного стола со стульями, телевизоров, остальное для нового владельца (в том числе встроенная техника, сплит) - все готово для проживания. Квартира в собственности более трех лет. Без торга. Агентства прошу не беспокоить.

👁 2 с 10.09.2021, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

