

Купить квартиру за 6 020 000 рублей на Гвардейский переулок, 11/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулок, 11/1

6 020 000 Р

91 074Р за м<sup>2</sup>



66.10 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 18

Этаж

Продам 2-х комнатную светлую квартиру в новом доме ж/к Гвардейский. Комнаты 18.5/16.6 кв.м. Лоджия. Комнаты изолированы. В квартире есть все: отличный ремонт с шумоизоляцией, встроенная кухня, шкафы-купе, межкомнатные двери, японский мультисплит Mitsubishi в каждой комнате и кухне. В доме - консьерж, видеонаблюдение. Детские и спортивная площадки. Респектабельные соседи. Парковка гостевая бесплатная за шлагбаумом, свободные места есть (в отличие от соседнего ЖК). Ремонт делали для себя. Дом сдан в 2012 году. Продажа в связи с расширением жилплощади. Если вам очень нужен торг - скину 50 тыс. рублей, заберу мультисплит. Другого торга нет. Документы в порядке, обременений нет. Продажа .

👁 1 с 03.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 18          | Этажей всего  | 18          |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

