Купить квартиру за 5 170 000 рублей на улица Волкова, 31/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 31/1

5 170 000 Р
53 299Р за м^2

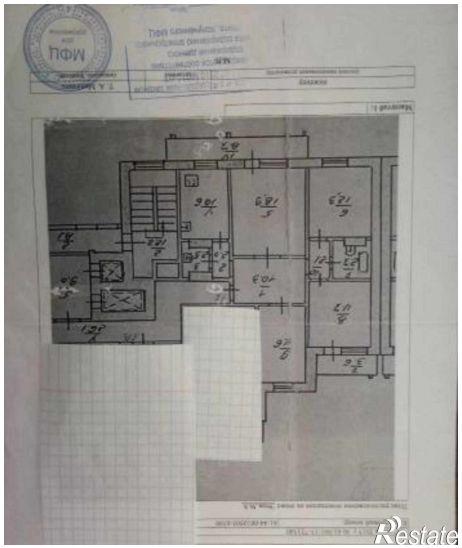
97.00 м^2	60.00 м^2	14.00 м^2	8 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Дом находится в "ЗОЛОТОМ КВАДРАТЕ" Ворошиловского р-на!! В шаговой доступности магазины, остановки по всем направлениям, стоянки, северный рынок "Донские зори", храм иконы "Казанской Божьей Матери", музей "Сурбхач" с его знаменитым родником, аквапарк "Осьминожек" (он же и каток), парк "Дружба, ТЦ Парк, ТЦ "Вавилония", ТЦ "Форум", "Макдональдс", "Шашлычная поляна", напротив (10 метров) детский сад 1-ой категории "Нивушка" №111, детская и взрослая поликлиники итд итп. ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С САМОЙ УДАЧНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ!!! Балкон с входом из двух комнат с видом на детсад, два санузла, лоджия с видом на р. Темерник и музей Сурбхач!! Дом очень тёплый, новые лифты (грузовой и пассажирский), своё толковое ТСЖ, свежий ремонт в подъезде, строился для управленцев ОАО "Роствертол", ВТОРОГО такого нет в нашем городе!! Свежий ремонт двух спален и одного санузла, две сплит-системы, огромный общий тамбур и общая изолированная кладовка!! С реальным покупателем возможен торг!! Если есть желание, но нет денег, лучше НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

4 с 03.09.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79298520668

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м