

Купить квартиру за 1 860 000 рублей на Старочеркасский переулок, 11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Старочеркасский переулок, 11

1 860 000 Р

38 750Р за м²



48.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

ТОРГ! Срочно продается двухуровневая квартира в стиле лофт на первом этаже 2-х этажного кирпичного дома на территории площадью 10сот. Фактическая общая площадь 48/28/10м. В 2017 году в квартире был выполнен капитальный ремонт: электрика, все трубы вода, канализация и отопление . В квартире натяжные потолки, пол-ламинат 35класс, стены гипсокартон окрашены. Кухня: пол керамогранит, стены панели МДФ и ванна пол- керамогранит, стены -плитка Окна м/п Н= 2,6 м(п/о, микропроветривание), подоконники шириной 60см Индивидуальное газовое отопление, новый котел и новая газовая колонка Сибيريا.На втором уровне размером 2м*5м, оборудована спальня с местом под кровать 1,80 м шириной. Лестница шириной 90см- украшением гостиной с дорогими перилами из нержавеющей стали.Достаточно просторная гостиная площадью 20(5м*4м) м2, где поместится большой удобный диван, телевизор и рабочее место.в гостиной 2 окна шириной 140 , высотой 2,60м, подоконник 60см. В кухня площадью 10м2 имеется большое окно шириной 1,80м, высотой 2.60м, подоконник 70см. Дом теплый,толщина стен около 1 м. Есть возможность пристроя S20-25м2. В доме проживают 3 семьи. Важно: Дружные, приятные, непьющие соседи!!! Двор тихий, чистый, уютный. В'езд во двор закрыт шлагбаумом. Всегда есть свободные парковочные места! Подъезд чистый. 2 года назад ...

👁 8 с 03.09.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

