

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Королёва, 25А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 25А

4 000 000 Р

43 197Р за м²



92.60 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 4-комнатная квартира Большая 4-комнатная квартира, идеальна для семьи с детьми. планировка не типичная, все комнаты изолированные и имеют отдельный вход, межкомнатные двери - массив (сосна) а не новомодные ДСП со строительным мусором внутри. 2 мощные сплит системы индекса 12. Комфортный для проживания район, все рядом: детские сады, школа в 2 минутах ходьбы без перехода через дорогу, рынок Квадро, Пятёрочка и Магнит. квартира интересна тем, что напольное покрытие - паркет, качественный, бук, дуб, ясень 22 мм. обои можно переклеить, мебель сменить-паркет останется. В июне 2019 выполнено полное обновление (шлифовка и перекрытие качественным матовым, экологически чистым лаком) Окна кухни, гостиной и детской выходят на зеленый благоустроенный двор: ребенок будет под присмотром, управляющая организация регулярно обновляет площадку. Окна 2-х спален имеют вид в сторону Сурбхач, видно водохранилище и пространство просматривается вплоть до горизонта, а это Театральная площадь и Стелла. Ни одного строения выше двух этажей. Дополнительные преимущества - просторная лоджия 5м2 и огромная кладовая с добротными стеллажами. Стеллажи были сделаны в заводских условиях из качественной стали 5 мм. Разместятся все зимние запасы, велосипед и сезонные вещи. Лифт в доме новый, тихие соседи. Остаются ...

👁 8 с 03.09.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

