

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Павленко, 40

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Павленко, 40

6 200 000 ₽

72 345 ₽ за м²



85.70 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается большая, просторная и уютная трехкомнатная квартира в центре города! Площадь квартиры 85.7 кв м (с учетом лоджий 92.7 кв м) В квартире выполнен новый дорогой ремонт, в каждой комнате заранее и тщательно подобрано интерьерное и декоративное оформление. Грамотно проведены вся проводка и кабели по квартире, с учетом потребляемой мощности бытовых приборов. Во всех комнатах и на кухне установлены современные сплит-системы. Во всей квартире установлены дорогие межкомнатные двери с качественной фурнитурой. Входные двери в квартиру и тамбур фирмы Гардиан. Три встроенных шкафа-купе. Современная кухня с бытовыми приборами. Обсуждается вопрос продажи прочей мебели и инвентаря. Дом от качественного застройщика, современной постройки. Чистый и просторный подъезд. В пешей доступности социальная инфраструктура - три школы, четыре детских сада, ВУЗы, стадион Труд, Дворец спорта, Ботанический сад РГУ. Во дворе детская и спортивная площадки, рядом современный торговый комплекс, магазины, кафе, в доме салон красоты, аптека. Автобусная остановка в 50 метрах от дома, транспортная инфраструктура во все направления города. Возле дома значительное количество парковочных мест, гаражи, стоянки.

 8 с 03.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 53.00 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

