

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Волкова, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 3

5 450 000 Р

72 861Р за м²



74.80 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

2-х этажная квартира (4-5 этаж) в золотом квадрате Воршиловского района. Не угловая. Дом с закрытой территорией и собственной детской площадкой и парковкой . Огромный вестибюль для хранения велосипеда и колясок . В холле и на улице установлены камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности : 2 парка , 2 ТЦ и приятное количество иных мест отдыха . Остановка в 100 метрах от дома. О квартире : 74 кв.м2 этажа 3 жилые комнаты Верхний этаж : Прихожая , кухня, гостиная, туалет , лоджия на всю ширину этажа Нижний этаж : 2 жилые комнаты , ванная совмещённая с туалетом, аналогичная большая лоджия и кладовая (которую можно использовать как стиральную комнату или гардероб)Очень тёплая в зимний период (отопление отличное , ширина стен 60см + расположение в середине дома, не угловая)Также во владении квартиры подвал ~5.5 кв.м стоимость 200 т.р.

👁 0 с 03.09.2021, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

