

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Сальский переулоч, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сальский переулоч, 13

2 350 000 Р

52 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается на пл.Чкалова 2х комнатная квартира- студия пл 45кв м (параметры см на плане) в кирпичном доме. Дом, подъезды,зеленая территория вокруг дома чистая,ухоженная.Вид с балкона на зеленую зону и цветочные клумбы.ТСЖ обслуживает всего 2 дома,в результате создан контролируемый порядок и низкая оплата ЖКХ.В квартире проведен капитальный ремонт: М/пл окна и балкон ,полностью заменен трубы ,новые радиаторы,полы-ламинат. Туалет,ванная -плитка. В спальне сделан ремонт и кухня- гостинная подготовлена под обои, которые будут наклеены после вывоза мебели или по вашему желанию наклеите сами за наши деньги. Квартира продается без мебели. В 3 мин . остановка транспорта во все направления города. Инфраструктура- есть ВСЕ,перечислить невозможно. Агенствам, дешевле на ваши затраты. НЕЗАКОННЫЕ СДЕЛКИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!!!

👁 2 с 03.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

