

Купить квартиру за 4 060 000 рублей на проспект Ленина, 245

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 245

4 060 000 Р

92 273Р за м²



44.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Продается 1к кв на Ленина 245/4, . - цена продажи с мебелью (прихожая, шкаф в ванной, шкаф в комнате, кухонная мебель, диван, столы и стулья), но без бытовой техники = 4320т.р.- цена продажи с корпусной мебелью и бытовой техникой (телевизор, кулер, посудомоечная машина, стиральная машина, пылесос, сплит система, микроволновая печь) = 4400т.р. Хорошая инфраструктура района: в шаговой доступности детские сады, школы и университет, а так же сеть продуктовых магазинов, развлекательные комплексы для детей, бассейн КАРАЛ, парк Островского, спортивные площадки и стадионы. Остановка общественного транспорта рядом с домом, 5-10 минут езды в центр / ТЦ Горизонт / ТЦ РИО. Хорошая транспортная развязка, маршруты проходят во все районы города.

👁 0 с 03.09.2021, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

