

Купить квартиру за 6 140 000 рублей на улица Черепихина, 212

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Черепихина, 212

6 140 000 Р

89 244Р за м²



68.80 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Продаю просторную 2-к. квартиру (отапливаемая площадь - 67.1м², лоджия - 3.4м²) в центре со свободной планировкой. Стройвариант, лоджия застеклена, высота потолков 3.05м, установлены радиаторы отопления, домофон, электроавтоматы, счётчики на воду, тепло и электричество. Дом подключён к охране, огороженная территория (выход на ул.Черепихина и ул.Катаева), видеонаблюдение, консьерж, два скоростных лифта, один из которых, опускается в подземный паркинг(оба лифта поднимаются на эксплуатируемую кровлю). Вся инфраструктура в шаговой доступности: в пяти минутах ходьбы автобусная остановка(Будёновский/Текучёва), "Училище Олимпийского Резерва", "Парк Строителей", "Дворец Спорта", "Ростовский цирк", ул. Пушкинская, "ДГТУ", бассейн "Волна", стадионы "Динамо" и "Труд", садики, школы, техникумы и многое другое. Выезд из города в южном направлении, ж-д вокзал, главный автовокзал в 5 минутах езды. Один , никто не зарегистрирован. Квартира в ипотеке, дом сдан в октябре 2019г.

👁 3 с 03.09.2021, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

