

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица 1-й Конной Армии, 37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 37

3 950 000 Р

81 109Р за м²



48.70 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Продаю евро 2-х комнатную квартиру 48,8 кв. метра. г. Ростов-на-Дону, ул.1-й Конной Армии 37, ЖК Молодёжный/Сельмаш, район 2-й областной больницы, дом 2015г. постройки. Квартира расположена 8 этаже/14 этажного, кирпичного дома. Жилая площадь 27,4 (две спальни 16,6 и 10,8), кухня-столовая 15,8,балкон 3,1, прихожая 3,1 кв.м. Не угловая, тёплая(рядом котельная). В квартире хороший, качественный евроремонт, большие окна с отличным видом, балкон из спальни с панорамным остеклением. Сплит система. Инфраструктура Закрытая территория, видеонаблюдение, 2 лифта, постоянный консьерж, спортивная детская площадка, детский сад, школа, больница, магазины, остановка. Всё в шаговой доступности. Возможен торг.

👁 7 с 03.09.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

