Купить квартиру за 1 880 000 рублей на Днепропетровская улица, 36/30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Днепропетровская улица, 36/30

1 880 000 Р
60 645Р за м$^2$

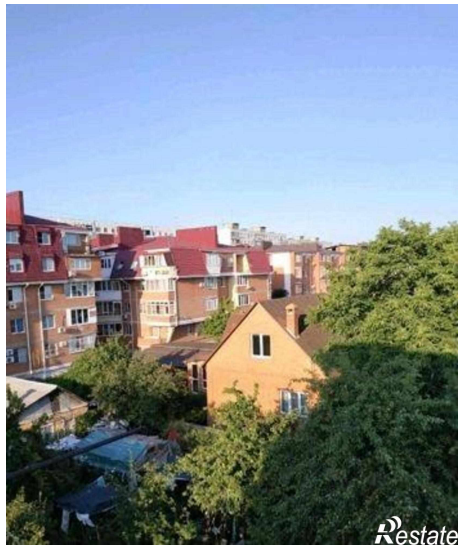
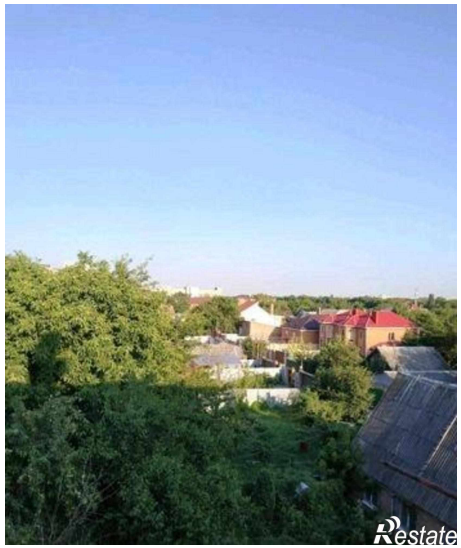
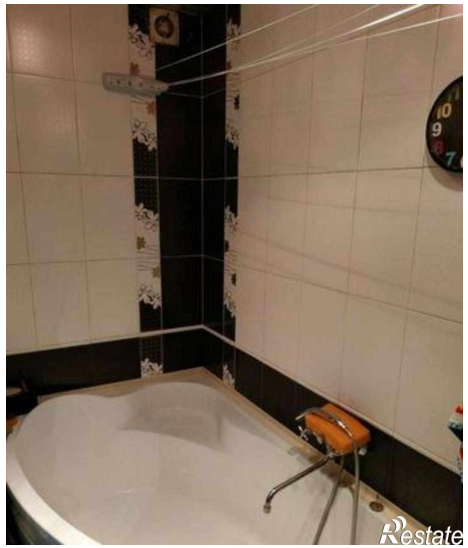
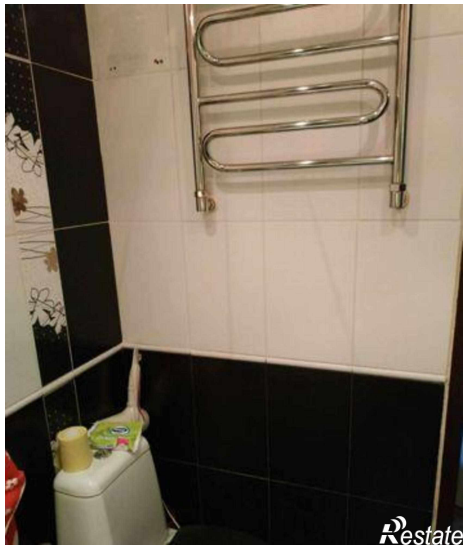
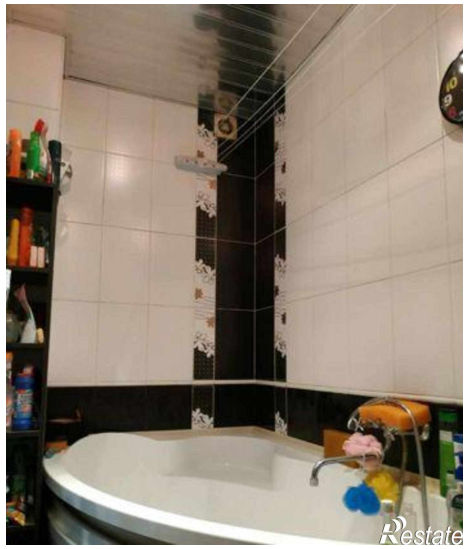
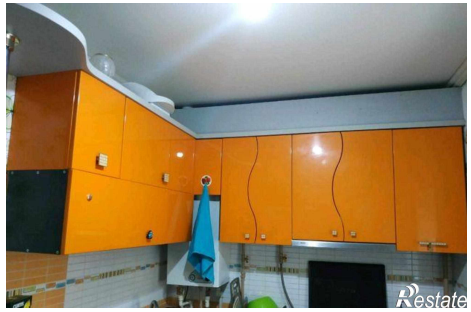
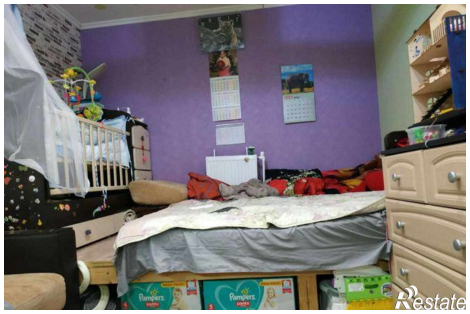
| 31.00 м$^2$ | 17.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 4 из 4 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается однокомнатная квартира в доме 2009 года постройки. Общая площадь 31 кв.м, жилая 15 кв.м. Есть застекленный балкон. Четвёртый этаж из четырёх, что означает отсутствие вечно топающих соседей над головой. Балкон выходит на частный сектор, так что при открытых окнах шум машин не мешает. Совмещённый санузел с большой ванной, в которой хорошо отдыхать после тяжелого рабочего дня. В квартире собственное отопление, а это значит что осенью и весной не придется кутаться в теплое одеяло в ожидании включения отопления, а также гарантирует тепло холодными зимними вечерами. Небольшая, но уютная кухня. Кухонный гарнитур остаётся. Дом находится в пяти минутах от площади Туполева, с которой можно уехать практически во все направления города. Автобусы: 3а, 40, 35, 35а, 42, 42а; маршрутки: 91, 113, 69, 93, 163. Так же недалеко от дома есть магазины, детские площадки, детские сады и школа. Реальному покупателю торг. Ипотека и мат. капитал подходят. Рассмотрю обмен на дом(первомайский район) с моей доплатой(ипотека)

64 с 27.08.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79518324990

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 4 |
| Площадь жилая | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |