

Купить квартиру за 6 770 000 рублей на улица Нансена, 93с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 93с1

6 770 000 Р

82 561Р за м²



82.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

7 из 23

Этаж

. Продаю евро 3-х комнатную квартиру в ЖК «Риитский уют». Площадь квартиры с учетом лоджий- 88,2 кв.м. Просторная кухня-гостиная 33 кв.м спальни- 16 и 12 кв.м, 2 лоджии, отдельная гардеробная комната, отдельный сан/узел. Выполнен дорогой и качественный дизайнерский ремонт, после ремонта никто не жил. Капитально утепленные лоджии с теплыми полами, качественная импортная сантехника: Grohe, Frap, керамогранит- Испания, декоративная штукатурка, влагостойкий ламинат 34-го класса, множество регулируемых сценариев освещения во всех комнатах + трековое зонирование в гостиной, электрика Legrand. В доме 3 лифта, консьерж, закрытая территория ЖК с детской и спортивной площадками, круглосуточное видеонаблюдение, автоматические ворота с регулируемым въездом. С парковкой авто проблем нет, предусмотрен трехуровневый подземный паркинг с большим количеством парковочных мест, с возможностью покупки или аренды. Также гостевая парковка во дворе. На первом этаже расположен торговый центр, постепенно заполняющийся арендаторами. Супермаркет Пятерочка, пункт доставки Ozon и др. Вся инфраструктура в шаговой доступности, 5 минут до центра. Документы на квартиру в порядке, один , обременений нет, чистая сделка. Квартира реальная, все фотографии в полной мере соответствуют действительности. Приглашаем на осмотр ...

👁 1 с 27.08.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	23
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

