

Купить квартиру за 3 760 000 рублей на проспект Сельмаш, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 8

3 760 000 Р

62 667Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам квартиру.3 комнаты,2 лоджии, под обеими лоджиями-2 подвальных помещения(высота 3м). Этаж первый, но высокий цокольный. Окна и лоджии частично ПВХ. Квартира сухая и теплая. Металлическая входная дверь. Состояние обычное. Хорошо подойдет под коммерцию или офис. Напротив тоже продается 3-х комнатная квартира, можно соединить в одно коммерческое помещение. Квартира торцевая, удобно оборудование отдельного входа. Район с развитой инфраструктурой. Через дорогу парк культуры и отдыха. Продается не спеша. Мат. капитал или ипотека подходят, сертификаты тоже Видео-показ удаленно по ватсап. Окончательная сумма сделки обговаривается с реально заинтересованными покупателями. Возможен обмен на 2-х комнатную квартиру в Геленджике в жилом состоянии. Содействие агенства недвижимости допускается.

👁 6 с 27.08.2021, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

