

Купить квартиру за 11 750 000 рублей на Университетский переулок, 115

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 115

11 750 000 Р

143 293Р за м²



82.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Продаётся шикарная двухкомнатная квартира в элитном доме с дизайнерским ремонтом. Общая площадь 82 кв.м. Дом находится в самом центре города. Рядом Торговый центр, кинотеатр "Большой", Перекрёсток 24 часа. Из окон открывается панорамный вид на город. Квартира очень тёплая и уютная. Делали ремонт "под себя", использовали только качественные стройматериалы. В ванной установлена немецкая сантехника, на полу итальянская плитка, пол с подогревом. Испанская ванна, французские смесители. Также установлен бойлер для бесперебойного снабжения горячей водой. В комнатах бельгийский ламинат, на стенах итальянские коллекционные обои. Точечное светодиодное освещение. В гостиной каминная зона отдыха, итальянская мебель из натурального массива. Кухня 18 квадратных метров мебель натуральное дерево изготовлено все под заказ. Каменная столешница и мойка. Варочная панель и духовой шкаф фирмы "Gorenje" (Словения). Из Кухни выходит красивый балкон. На кухне и балконе теплые полы. Второй балкон выходит из спальни. Полностью укомплектована мебелью спальная комната. Большой коридор с возможностью использования как доп комнаты. Также ещё имеется отдельная гардеробная бкв.м. Проведен высокоскоростной интернет. В доме находятся консьерж и системы видеонаблюдения и пожарной сигнализации.

👁 3 с 27.08.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

