

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на Тибетская улица, 1Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Тибетская улица, 1Б

4 790 000 Р

68 429Р за м²



70.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

. Продам видовую 2к. квартиру 70м2 в доме комфорт класса ЖК Горизонт, окна на солнечную сторону, на центр города, дом 2020г. постройки. Отличная планировка с большой кухней (можно ещё увеличить путём объединения с лоджией и будет 18м2 кухня), изолированными комнатами, отдельным санузлом и двумя лоджиями. Таких планировок в продаже НЕТ! В квартире сделана штукатурка стен, стяжка пола с шумоизоляцией (не полусухая а полноценная мокрая под маяки), переделана система ввода труб в радиаторы (из стены, комплектующие Rehau). Квартира очень светлая, теплая, шикарный вид из всех окон квартиры на панораму города. Ремонт начинали делать для себя. В доме 3 лифта (2 грузовых), подземный/наземный паркинг, вся необходимая инфраструктура. Низкие коммунальные платежи, индивидуальные счетчики на отопление на каждую квартиру с возможностью регулировки. Школа/садик в пределах 1,5км. Район экологичный, рядом роща. Транспортная доступность позволяет добираться в большинство районов города максимально быстро. В 10 минутах ходьбы от ЖК лучший в городе развлекательный центр Горизонт (аквапарк, супермаркеты, кинотеатр, бутики и тд.) В самом ЖК открыт салон красоты, кондитерская, мини маркет, частный детский садПродаю по причине строительства загородного дома. Без детей/долей, никто не прописан, без обременений ...

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

