

Купить квартиру за 4 040 000 рублей на проспект Королёва, 2/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 2/3

4 040 000 Р

62 442Р за м²



64.70 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 19

Этаж

.1 комнатная квартира - "евро"Фото соответствуют на 100%.Окна выходят во двор.Владение более 5 лет.Материнский капитал при покупке квартиры не использовался.Перепланировок нет.Никто не прописан.Обременений нет.Все документы готовы.Тех.паспорт новый сделан с вызовом техника.Ипотека подходит.В квартире никто не проживает, готова к заселению сразу.Общая площадь: 64,7/55,5+8,7(лоджия)Кухня -17,7кв.м.; 1комната-25,5 кв. м(разделена г/к перегородкой на гостиную и зону отдыха)Месторасположение: Ворошиловский район. Королева 2/3. Инфраструктура: остановочный комплекс.Этажность: 10/19Комфорт:современный новый дом (два лифта)металлопластиковые окнабольшая лоджия,современные батареисплит-система(мощность на всю площадь)Кухня:кухонный гарнитурстол+5 шт стульев2шт табуретахолодильникплита с духовкой(ELECTROLUX)микроволновая печь(ELECROLUX)гладильная доска+утюгпосуда первой необходимости(тарелки,чашки разной емкости,столовые приборы,бытовая посуда)Ванная:санузел совместныйстиральная машинамебель для ванн,штора,емкостиКомната:телевизор, мебель(диван-книжка;кровать 1.5; шкаф для одежды;тумба+полки для хранения в зоне ТВ).Тюль+шторы.Коридор:обувницашкаф для хранения вещейБезопасность:консьерждомофонсовременная металлическая дверь в квартиру,два замка.Квартира полностью готова к проживанию.Есть видео ...

👁 1 с 27.08.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	19
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

