

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Миронова, 2Д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 2Д

3 850 000 Р

48 734Р за м²



79.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

ПЛИТКА ИТАЛИЯ ,ДОРОГИЕ ОБОИ ,В КОМНАТАХ ЛАМИНАТ , балкон не застеклён , за наличку , ,без обременения и не в залоге, торг уместен
ремонт обновлён

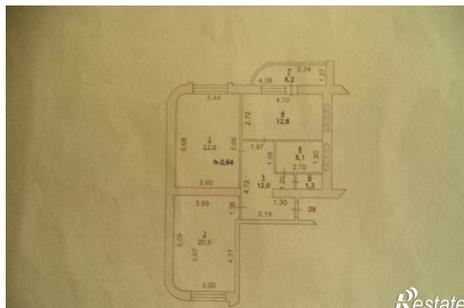
👁 0 с 27.08.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



2. Экспликация площади квартиры

№	Площадь по плану, кв.м.	Площадь по факту, кв.м. (с учетом ниш, выступов и т.п.)	Назначение помещений (жилая, нежилая, кухня и т.п.)	Сторона замера	Общая площадь квартиры			в том числе площадь по плану			Площадь помещений по проекту (общая)	Площадь помещений по факту (общая)
					по плану	по факту	по факту	по плану	по факту	по факту		
1	28	1	Коридор	12,0	12,0							
2	20,8	2	Жилая	20,8	20,8	20,8						2,64
3	22,0	3	Жилая	22,0	22,0	22,0						
4	12,8	4	Кухня	12,8	12,8							
5	5,1	5	Санузел	5,1	5,1							
6	1,3	6	Санузел	1,3	1,3							
7	74,0	7	Балкон	74,0	74,0	42,8	31,2					1,6
				Итого:	5,2*0,3	1,6						

