

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Думенко, 3/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 3/3

4 650 000 Р

75 365Р за м²



61.70 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Продаю СВОЮ квартиру в относительно свежем доме (2013 год введения в эксплуатацию). Дом каркасно-монолитный, конструкция стены: газоблок, утеплитель, штукатурка. Двухуровневая Парковка, двор с детской площадкой, закрытая территория. Рядом роща, 2 школы, садик, магазины, остановка общественного транспорта. Площадь квартиры 61,7 кв.м. 2 спальни, Кухня-гостиная, гардеробная, балкон, отдельные санузел и ванная комната. Из окон вид на рощу. Квартира продаётся под ключ; В квартире есть все необходимое: стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, индукционная варочная панель, духовой шкаф с системой защиты от детей, мощный вытяжной шкаф, микроволновая печь, бойлер для подогрева воды (на всякий случай), Wi-Fi, камера 360. Продуманные зоны хранения: большая, оборудованная гардеробная, в коридоре большой шкаф оборудованный системами хранения, шкафы в спальнях, зона хранения на балконе. Предусмотрено все для комфортного и безопасного проживания с детьми: тёплый пол, сплит-система, системы безопасности для детей на окнах, энергосберегающее освещение, все провода и приборы учета и трубы скрыты, три телевизора, детская комната оборудована спортивным уголком, двухъярусной кроватью и рабочей зоной. В квартире выполнен современный ремонт: каскадные потолки, керамогранит на полу по всей квартире ...

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

