

Купить квартиру за 4 280 000 рублей на Темерницкая улица, 11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Темерницкая улица, 11

4 280 000 Р

61 143Р за м²



70.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

ЦЕНТР-историческая часть города. Дом с историей с 1850 года.Квартира со всеми достоинствами центра, все в шаговой доступности(учебные заведения,ТЦ,магазины,рынок) Улица тупиковая,соответственно не проездная и тихая. 3-х комнатная квартира-в двух этажном доме с новым ремонтом.Новые окна,двери.После ремонта никто не проживал.Камин,балкон.Свой двор,в котором кирпичная кладовая.Осенью 2019 был осуществлен капитальный ремонт крыши с заменой кровельного покрытия.Бонус-земля в частной собственности 508 кв.м.Кадастровый номер земельного участка 61:44:0050615:16. Кадастровая стоимость только земельного участка:3 570 986 руб. Продается с новой техникой (холодильник,стир.машинка,котел,колонка и т.д.). Все готово для комфортного проживания Торг.

👁 3 с 27.08.2021, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

