

Купить квартиру за 9 590 000 рублей на улица Академика Лукьяненко, 54с7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Академика Лукьяненко, 54с7

9 590 000 Р

87 182Р за м²

110.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Продаю 4-х комнатную квартиру в центре города (идеальное местоположение -рядом РГЭУ «РИНХ»,ул.Б.Садовая, ул.Пушкинская, Правительство Ростовской области, администрация г.Ростова-на-Дону,парк им.М.Горького). Дом-кирпич,год постройки-2002,консьерж,видеонаблюдение. Высота потолков-3,0 метров,окна-м/пл, пол-ламинат/плитка, стены-обои/декоративная штукатурка! Приспособленная для комфортной семейной жизни планировка квартиры, включающая 3 отдельные комнаты и кухня-гостиная! 2 коридора с встроенными вместительными шкафами, просторный холл!В квартире 2 санузла: один санузел оснащён - ванной,раковиной,подвесным унитазом со скрытым бачком,биде; второй санузел оснащён раковиной,унитазом, и душевой кабиной! Кухня с встроенной техникой (духовой шкаф,газовая плита,вытяжка,посудомоечная машина), из кухни есть вход в кладовое помещение!Установлено 3 сплит-системы! На случай отключения горячей воды,в квартире установлено 2 электрических водонагревателя. Квартира находится в хорошем, ухоженном состоянии!,квартира без обременений, звонить с 09.00 до 20.00,показ по договорённости! Торг возможен!

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

