

Купить квартиру за 4 470 000 рублей на улица Щербакова, 109/30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Щербакова, 109/30

4 470 000 Р

35 760Р за м²



125.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Квартира - дом!!! 2-пос. Орджоникидзе, ул.Щербакова/Двинская.Без ТСЖ и управляющих компаний, низкие коммунальные платежи, счетчики на газ, свет и воду, центральная канализация.Площадь квартиры 125м², планировка: кухня студия 40м², три спальни, два санузла, прихожая.Преимущества квартиры:Свое парковочное местоЗакрытая территорияСвоя кладовка 10м² в цокольном этаже(не входит в площадь квартиры).Остановка, аптека и магазины в 100м. от дома, рядом школа.Состояние стройвариант: установлен газовый двухконтурный котел, сделана разводка электрики и отопления по квартире.Дом построен в 2015г толщина стен в 2 кирпича, качественные окна "Века" 70мм с двойным стеклопакетом.Возможна продажа квартиры с ремонтом под ключ, есть своя строительная бригада!!!

👁 1 с 27.08.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

