

Купить квартиру за 2 910 000 рублей на проспект Ленина, 140А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 140А

2 910 000 Р

67 674Р за м²



43.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира с шикарным видом из окон (благодаря удачному расположению дома и высокой этажности квартиры), вместительным сан.узлом и прихожей (есть дизайн-проект (в том числе, плиточный) сан.узла, готовы бесплатно поделиться им с реальным покупателем). Также есть дизайн-проект планировки квартиры в двух вариантах (расстановка мебели), ими также готовы поделиться. Состояние квартиры - стройвариант, сделана стяжка по всей квартире, ровная, хорошая. Кладка стен вся до потолка (а не только контур). Планировка "бабочка", санузел и стояк между комнатой и кухней, поэтому при желании легко можно спланировать квартиру как евродвушку. Район с отличной инфраструктурой (настолько, что приобретаем себе бОльшую квартиру в этом же доме) - напротив дома детский сад и школа, неподалеку также хорошая гимназия и совсем рядом поликлиника. Пятёрочка в 1 минуте ходьбы от дома, также поблизости Солнечный круг, Магнит, церковь, кафе. Рядом оптовая база на Врубовой - свежие продукты по приятным ценам! Очень зелёный и приятный ландшафт. Транспортная развязка отличная, автобусная остановка прямо возле дома. Продает , .

👁 1 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

