

Купить квартиру за 1 520 000 рублей на улица Ерёменко, 85/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 85/1

1 520 000 Р

63 333Р за м²



24.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

один с 2002г, продаю 1 комнатную изолированную квартиру.ИПОТЕКА ПОДХОДИТ.Состояние квартиры среднее, заходи и живи. Отличный вариант для сдачи, в таком состоянии 10-11 тыс. руб + коммунальные услуги. Желаящие будут всегда.Установлены качественные дорогие входные двери. Новые металлопластиковые окна 2020г, выходят во двор. Стиральная машинка 2019г остаётся. В квартире также остаются холодильник, кухонные шкафы, мебель.В 2021г была плановая замена счётчиков горячей и холодной воды.Балкон застеклён, рамы деревянные. Новый лифт. Рядом со Школой милиции - 50 метров. Напротив подъезда огромное количество парковочных мест, также в 50 метрах платная охраняемая автостоянка. В шаговой доступности Окей, Золотой Вавилон.Оформление для покупателя через квалифицированного юриста по недвижимости составит всего 10-15 тыс. руб. Или по желанию покупателя через нотариуса, расходы за счет покупателя. Обоснованный и разумный торг.

👁 8 с 27.08.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

